

# 賃貸物件募集状況一覧表【大阪市 中央・南部・市外】

2026年6月12日

三好  
TEL 090-9466-0606

※保証人なし相談可になりました！※賃貸保証加入要※鍵交換代必要※火災保険当社指定(30㎡未満¥16,000/2年・30㎡以上¥20,000/2年)

[6/1(月)~6/30(火)]★★保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代を貸主が負担。更に広告料プラスまたはフリーレントいずれか選べるキャンペーン★★【条件】①申込及び申込から2週間以内の契約・決済②家賃発生は申込から3週間以内。※店舗・事務所・倉庫、外国人(永住者を除く)の場合は初回保証料50%をご負担いただきます。

| 所在地     | 物件名                      | 部屋番号      | ㎡数      | 敷金<br>(万円) | 礼金<br>(万円) | 賃料<br>(万円) | 共益費<br>(円) | その他費用               | 備考                | 間取    | ベランダ<br>向 | 改装<br>完了<br>予定 | 鍵の場所               | 広告料    |     |
|---------|--------------------------|-----------|---------|------------|------------|------------|------------|---------------------|-------------------|-------|-----------|----------------|--------------------|--------|-----|
| 大阪市中央区  | 朝日プラザ長堀東バサージュ            | 707       | 約 12.86 | 0          | 0          | 3.5        | 5,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | 南         | 6/13           | キーボックス             | 1ヶ月    |     |
|         | 月光マンション                  | 207       |         | 14.3       | 42.9       | 14.3       | 0          |                     | 保証人必須             | 1DK   | 南         | 7/21           | 水道メーター             | 1ヶ月    |     |
|         | サンハイム天満橋                 | 601       | 約 18    | 0          | 0          | 3.9        | 9,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | 北         | 7/10           | 水道メーター             | 1ヶ月    |     |
|         | 三福ビル                     | 401       | 約 20    | 0          | 0          | 3.5        | 5,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | なし        | 6/20           | 玄関前消火器の下           | 1ヶ月    |     |
|         | GSハイム内本町                 | 1302      | 約 22.46 | 0          | 0          | 4.2        | 6,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | 北         | 6/20           | 集合ポスト              | 1ヶ月    |     |
|         | GSハイム内本町                 | 607       | 約 18.6  | 0          | 0          | 3.8        | 5,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | 南         | 6/13           | 集合ポスト              | 1ヶ月    |     |
|         | 順慶町アーバンライフ               | 705       | 約 24.55 | 0          | 0          | 4.1        | 9,000      | 水道代2000円            |                   | 1R    | 北         | 6/20           | キーボックス             | 1ヶ月    |     |
| 大阪市浪速区  | ★バンシャトー                  | 101       | 約 27    | 0          | 0          | 4.5        | 5,000      |                     |                   | 2DK   | 東         | 済              | バランス釜の下            | 1ヶ月    |     |
|         | バンシャトー                   | 106       | 約 27    | 0          | 0          | 5          | 5,000      |                     |                   | 1DK   | 東         | 6/20           | バランス釜の下            | 1ヶ月    |     |
|         | バンシャトー                   | 204       | 約 27    | 0          | 0          | 5.2        | 5,000      |                     |                   | 2DK   | 東         | 6/15           | バランス釜の下            | 1ヶ月    |     |
| 大阪市西成区  | エルパラッツォ玉出/店舗(メゾン美也パートII) | 3・4       | 約 32    | 0          | 0          | 8.8        | 0          | 水道料金要相談(業種による)      |                   | テナント  | なし        | —              | キーボックス             | 1ヶ月    |     |
|         | ★エルパラッツォ玉出(メゾン美也パートII)   | 506       | 約 13    | 0          | 0          | 2.2        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 西         | 済              | 玄関ドアダイヤル錠          | 2ヶ月    |     |
|         | ★エルパラッツォ玉出(メゾン美也パートII)   | 508       | 約 13    | 0          | 0          | 2.2        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 西         | 済              | オープン               | 2ヶ月    |     |
|         | ★エルパラッツォ玉出(メゾン美也パートII)   | 509       | 約 13    | 0          | 0          | 2.2        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 西         | 済              | オープン               | 2ヶ月    |     |
| 大阪市生野区  | 生野ハイツ(事務所)               | 114       | 約 14.8  | 0          | 0          | 1.76       | 4,400      |                     | 保証人必須<br>水道・ガスなし  | 1R    | テナント      | —              | 集合ポスト<br>(ダイヤルなし)  | 2ヶ月    |     |
| 大阪市住吉区  | ★ハセロイヤル南住吉               | 106       | 約 12    | 0          | 0          | 2.2        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1R    | 南         | 済              | キーボックス             | 2ヶ月    |     |
|         | ★ハセロイヤル南住吉               | 108       | 約 13    | 0          | 0          | 2.2        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 南         | 済              | キーボックス             | 2ヶ月    |     |
|         | ★ハセロイヤル南住吉               | 206       | 約 12    | 0          | 0          | 2.3        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 南         | 済              | キーボックス             | 2ヶ月    |     |
|         | ★ハセロイヤル南住吉               | 310       | 約 11    | 0          | 0          | 2.3        | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1K    | 南         | 済              | キーボックス             | 2ヶ月    |     |
|         | ★ハセロイヤル南住吉               | 605<br>5階 |         |            | 0          | 0          | 2          | 3,000               | 水道代2000円          | 保証人必須 | 1K        | 南              | 済                  | キーボックス | 2ヶ月 |
|         | ★ハセロイヤル南住吉               | 608<br>5階 | 約 13    | 0          | 0          | 2          | 3,000      | 水道代2000円            | 保証人必須             | 1R    | 南         | 済              | キーボックス             | 2ヶ月    |     |
| 大阪市東住吉区 | 矢田3丁目ガレージ                | 西8        |         | 0          | 0          | 2.2        | 0          | 車庫証明発行手数料<br>22000円 |                   | ガレージ  |           | —              | —                  | 1ヶ月    |     |
| 大阪市平野区  | 辰野マンション                  | 205       | 約 111   | 0          | 0          | 10.7       | 3,000      |                     | 保証人必須<br>メゾネット    | 5DK   | 南         | 6/20           | 裏の集合ポスト<br>下水道メーター | 1ヶ月    |     |
|         | ★辰野マンション(倉庫)             | 103       | 約 51    | 0          | 0          | 15.4       | 0          |                     | 保証人必須             | 倉庫    | なし        | —              | オープン               | 1ヶ月    |     |
|         | 辰野マンションガレージ              | 3         |         | 0          | 0          | 1.54       | 0          | 車庫証明発行手数料<br>22000円 |                   | ガレージ  |           | —              | —                  | 1ヶ月    |     |
| 堺市東区    | ★エステム堺萩原天神               | 305       | 約 64.16 | 0          | 0          | 6.8        | 7,000      |                     |                   | 3LDK  | 西         | 済              | 集合ポスト              | 1ヶ月    |     |
| 吹田市     | メロウド吹田一番館                | 1607      | 約 83.2  | 0          | 16.3       | 16.3       | 12,000     |                     |                   | 3LDK  | 北西        | 7/10           | オープン(オートロック有)      | 1ヶ月    |     |
| 茨木市     | ★水尾1丁目連棟店舗               | 1階        | 約 33    | 0          | 0          | 7.7        | 0          |                     |                   | 店舗    | なし        | —              | 入口右側<br>キーボックス     | 1ヶ月    |     |
| 東大阪市    | 八戸ノ里ハイツ(倉庫)              | 407       | 32.31   | 0          | 0          | 1.1        | 6,600      |                     | 定期借家(1年)<br>保証人必須 | 1DK   | 南         | 6/30           | ドアフキーボックス          | 1ヶ月    |     |